

## CONGRES ACCD'OM 2013

# Un aménagement durable du territoire en Outre-mer

Intervenant :

**Nathalie DUGAIN**

*Chargée de mission Développement durable & Outre-mer, Responsable du Pôle Territoire*  
**Association Les Eco Maires**

# Un aménagement durable du territoire en Outre-mer

## Qu'est ce que Les Eco Maires ?

- Association, loi 1901, créée en 1989 à l'initiative d'une cinquantaine d'élus
- But : réunir les collectivités qui font des politiques environnementales et de développement durable une priorité de leurs mandats
- Près de 2000 collectivités adhérentes et partenaires
  - ➔ 1<sup>er</sup> réseau national d'élus et collectivités locales mobilisé sur les problématiques environnementales et de Développement durable

## Quels sont nos objectifs ?

- Accompagner les collectivités dans la réalisation de leurs projets
- Mutualiser et diffuser les expériences innovantes et les bonnes pratiques
- Affirmer le rôle des collectivités pour le Développement durable
- Contribuer à la réflexion sur les grands enjeux
- Être le relais des instances nationales et européennes au niveau local et vice-versa

# Un aménagement durable du territoire en Outre-mer

## Les Eco Maires et les Outre-mer

- Concours « **Les Outre-mer Durables** » avec plus de 50 dossiers réceptionnés depuis 2011
- Publication « **Panorama durable : Les meilleures initiatives en Outre-mer** »
- Cocktail-Débat « **Les collectivités locales de l’Outre-mer au cœur de la préservation des récifs coralliens** » à Paris – Juin 2011
- Ouverture des 1ères Assises nationales de la Biodiversité avec l’atelier « **Focus sur la richesse de la biodiversité française ultra-marine** » - Sept 2011
- Formations et réunions de travail :
  - Mars 2012 : Formation Biodiversité à Saint-Denis (La Réunion)
  - Mars 2013 : Réunion d’informations à Goyave (Guadeloupe)

## Et aujourd’hui ...

- Réalisation de l’étude « **Aménager, plus qu’un défi pour les collectivités d’Outre-mer** »

# Un aménagement durable du territoire en Outre-mer

## Etude : Aménager, plus qu'un défi pour les collectivités d'Outre-mer

- Soutenue par le Ministère de l'Égalité des Territoires et du Logement (METL) avec participation des DEAL dans l'écriture du questionnaire
- Lancée au deuxième semestre 2012 auprès des collectivités des départements d'Outre-mer :
  - ⇒ Guadeloupe, Martinique, Guyane, La Réunion et Mayotte

## Pourquoi cette étude ?

- Présenter les enjeux prioritaires poursuivis par les Outre-mer en matière d'aménagement
- Souligner les spécificités structurant les politiques ultramarines
- Mettre en lumière les outils et supports exploités par celles-ci

# Un aménagement durable du territoire en Outre-mer

## Les principales problématiques

- Complexité des territoires : insularité, fragilité des écosystèmes, contexte social, ...
- Crise du logement : manque de logements, habitats insalubres, rareté du foncier, ...

⇒ **Enjeu privilégié : Amélioration du cadre de vie et du lien social**

⇒ **Thématique prioritaire : Urbanisme / Logement**

D'où une tendance à la mise en place de « projets dans l'urgence ».

## Des territoires engagés et dynamiques

- Lourd programme de réhabilitation des quartiers à Cayenne face à la vétusté des bâtiments et l'obsolescence de réseaux d'assainissement
- Projet « Ville nouvelle durable » à Sainte-Marie (La Réunion)
- Projet « Nature à 2 pas » au Lamentin (Martinique)

# Un aménagement durable du territoire en Outre-mer

## Une maîtrise relative des outils et supports nationaux

- 63% des collectivités ultramarines considèrent être plutôt bien informées sur les outils et démarches existantes en matière d'aménagement durable

Avec Instruments législatifs fortement cités : PLU, SCOT, PADD, CUCS, ...  
Faible écho pour la démarche Agenda 21 ou encore EcoQuartier

- 60 % des collectivités affirment avoir connaissance de l'appel à reconnaissance EcoQuartier

Mais seules 38 % confirment connaître et maîtriser la Grille Nationale EcoQuartier

⇒ **Existence d'une certaine frilosité à s'approprier les outils et supports nationaux**

## Des outils locaux, levier de l'action

- Un certain nombre d'initiatives locales développées

Telles que les « Quartiers Durables Réunionnais »

le « Centre de ressources Politique de la ville » de Martinique

- Des initiatives en lien avec la démarche EcoQuartier (METL)

Dont la mise en place d'Ateliers Locaux EcoQuartier

la réalisation de la « Grille Madras »

# Un aménagement durable du territoire en Outre-mer

## Des territoires en attente

- Réelle volonté des collectivités à s'investir dans une démarche EcoQuartier
  - 63 % des répondants affirment vouloir participer à différents travaux de réflexions : réunions de travail, études, formations, ...
  - Plus de 50 % confirment être prêtes à accueillir des événements en la matière : colloque, conférence, atelier ou encore visite de sites
  - 88 % du panel accueillent positivement la mise en place de structure locale équivalente au Club National EcoQuartier
- Volonté d'aborder tout particulièrement des problématiques locales dont la prise en compte du caractère tropical et archipélagique dans les objectifs de définition d'un écoquartier



# Un aménagement durable du territoire en Outre-mer

## Aménager durablement, une perspective d'avenir pour l'Outre-mer

- Manque de logement reste une problématique prédominante en Outre-mer
- Des expériences fortes et exemplaires en Outre-mer
  - dont le Projet Beauséjour à Sainte-Marie (La Réunion)
  - l'opération de démolition du quartier Mirza à Cayenne (Guyane)
  - la réhabilitation du quartier de Bergevin-Chanzy-Henry IV à Pointe-à-Pitre (Guadeloupe)
- Des projets reconnus et récompensés au niveau national
  - Reconnaissance nationale de l'Ecoquartier Vidal à Rémire-Montjoly (Guyane) en 2011
  - Labellisation nationale de l'Ecoquartier Ravine-Blanche à Saint-Pierre (La Réunion) en 2013



Des projets qui confortent la voie à suivre et prise par les Outre-mer



# CONGRES ACCD'OM 2013

Un aménagement durable du territoire en Outre-mer



## Contact :

215 bis, BD Saint-Germain 75007 Paris

Tel : 01 53 59 58 00

Mail : [contact@ecomaires.com](mailto:contact@ecomaires.com)

## En savoir plus :

Site Internet : [www.ecomaires.com](http://www.ecomaires.com)

## Intervenant :

**Nathalie DUGAIN**

*Chargée de mission Développement durable & Outre-mer, Responsable du Pôle Territoire*

**Association Les Eco Maires**